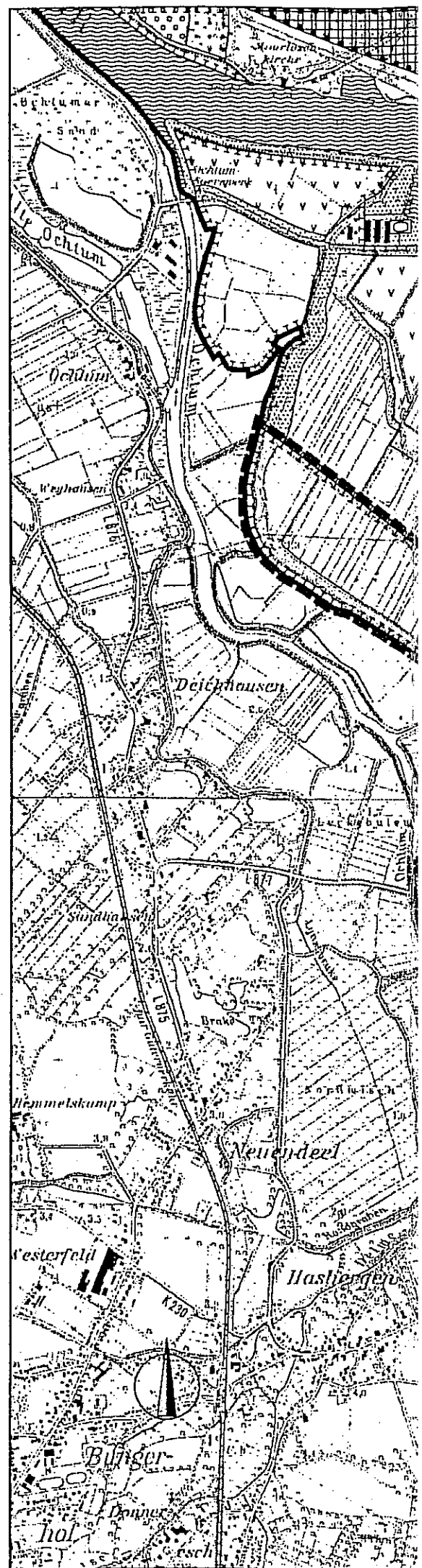
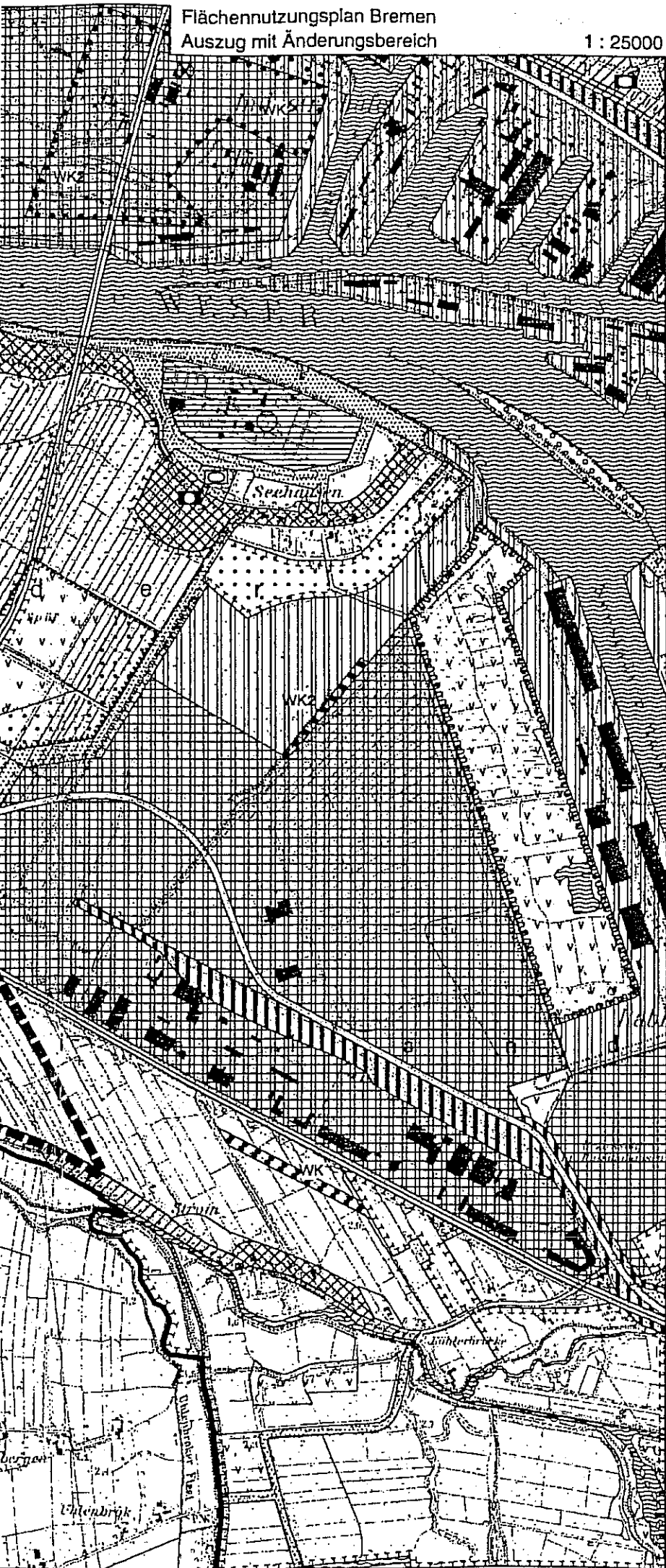
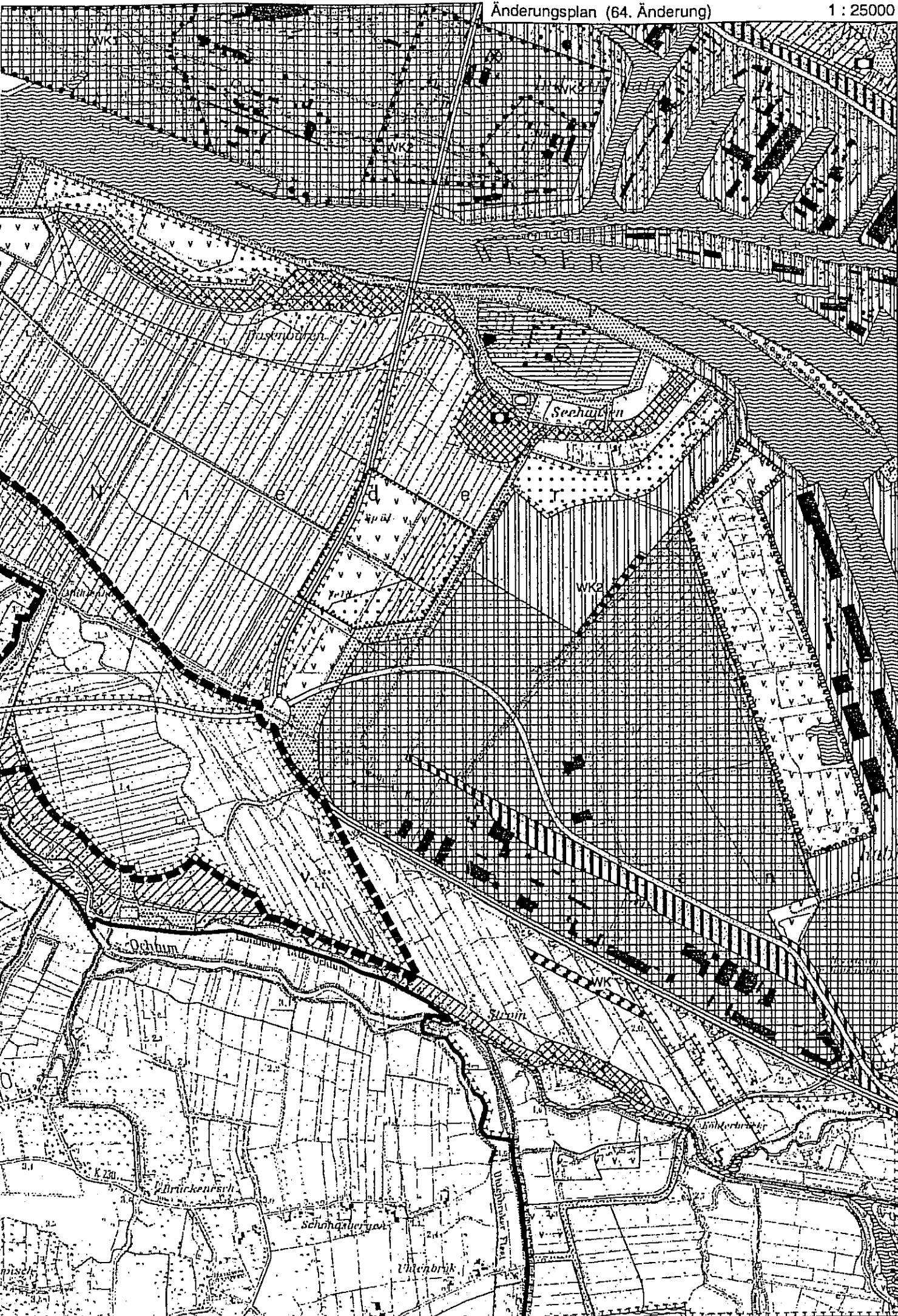


Flächennutzungsplan Bremen  
Auszug mit Änderungsbereich

1 : 25000









# Zeichenerklärung

 Grenze des Änderungsbereiches

## Bauflächen


-  Wohnbauflächen
-  Gemischte Bauflächen
-  Gewerbliche Bauflächen
-  Sonderbauflächen

### Zweckbestimmung:


- B Bund
- C Camping
- EH Einzelhandel
- EH/FP Einzelhandel und Freizeitpark
- EH/FE Einzelhandel und Freizeiteinrichtungen
- FR/SP Freizeit und Sport
- F Flughafen

- GM Großmarkt
- H Hochschule
- K Krankenhaus
- M Messe / Ausstellung
- ST Strafvollzug
- TU Technologiepark Universität
- V Verbrauchermarkt
- W Wochenendhäuser

 Sonderbaufläche für Bundeszwecke (Farge)

 Sonderbaufläche Hafen









 Sonderbaufläche Windkraftanlagen

 Sonderbaufläche Windkraftanlagen mit Höhenbegrenzung : WK1 = 100m Nabenhöhe  
WK2 = 150m Gesamthöhe







## Gemeinbedarf

 Flächen für Gemeinbedarf








### Einrichtungen und Anlagen:

-  Öffentliche Verwaltung
-  Schule
-  Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
-  Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
-  Post
-  Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
-  Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
-  Öffentlicher Sicherheit dienende Gebäude und Einrichtungen
















## Verkehr

-  Autobahnen und autobahnähnliche Straßen
-  Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
-  Bahnanlagen
-  Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr (nachr. Übernahme)
-  Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr (Vermerk)
-  Hubschrauberlandeplatz





## Versorgung

-  Flächen für Versorgung
- Zweckbestimmung:**
-  Elektrizität
-  Gas
-  Fernwärme
-  Wasser
-  Abwasser
-  Abfall

## Freiflächen

-  Grünflächen
-  Parkanlage
-  Dauerkleingärten
-  Flächen für Landwirtschaft
-  Wald
-  Flächen mit besonderer landschaftspflegerischer Bedeutung
-  Naturbelassene Flächen
-  Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
-  Umgrenzung von Naturschutzgebieten (nachr. Übernahme)
-  Umgrenzung von Naturschutzgebieten (Vermerk)
-  Wasserflächen
-  Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen(nachr. Übernahme)
-  Sportanlage
-  Badeplatz / Freibad
-  Friedhof

## Sonstige Flächen

-  Flächen für Aufschüttungen
-  Flächen für Abgrabungen
-  Umgrenzung der Flächen, unter denen der Bergbau umgeht
-  Kenntlichmachung: Lage der Flächen deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind

# FLÄCHENNUTZUNGSPLAN BREMEN

in der Fassung der Bekanntmachung vom 31. Mai 2001

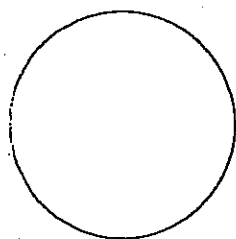
## 64. Änderung

(ehemals 100. Änderung des Flächennutzungsplans Bremen 1983)

Seehausen/Strom

(B 212)

(Bearbeitungsstand: 12.06.2007)



Für Entwurf und Aufstellung  
Der Senator für Umwelt, Bau, Verkehr und Europa

Bremen, .....

Im Auftrag

.....  
Senatsdirektor

Dieser Plan hat beim Senator für Umwelt, Bau, Verkehr und Europa  
gemäß § 3 Abs.2 Baugesetzbuch

vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegen

Der Senator für Umwelt, Bau, Verkehr und Europa

Im Auftrag .....

Dieser Plan hat im den Ortsämtern Seehausen und Strom

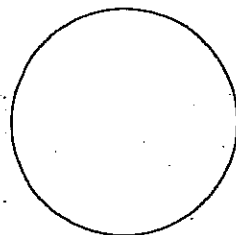
vom ..... bis ..... ausgelegen

Der Senator für Umwelt, Bau, Verkehr und Europa

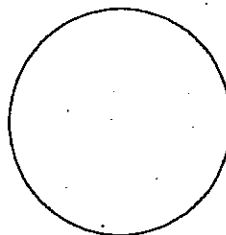
Im Auftrag .....

Beschlossen in der Sitzung des  
Senats am .....

Beschlossen in der Sitzung der  
Stadtbürgerschaft am .....



.....  
Senator



.....  
Direktor bei der  
Bremischen Bürgerschaft

Bekanntmachung gemäß § 6 Abs. 5 Baugesetzbuch im Amtsblatt  
der Freien Hansestadt Bremen vom ....., Seite .....

Rechtliche Grundlagen

Baugesetzbuch  
Baunutzungsverordnung  
Planzeichenverordnung

Bearbeitet : Lecke-Lopatta/Thiemann  
Gezeichnet : Köllner 12.06.2007 (TÖB/ö.A.)

Flächennutzungsplan  
Bremen

64. Änderung

Verfahren : Bock